

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ – เพชรบุรี ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยผลการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพอากาศ	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• ความสะอาด	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ สม่ำเสมอ	ภาคผนวก ข
2) เสียง	• ถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการ	• ความชัดเจน ไม่ลบเลือน	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ภาคผนวก ข
3) การใช้น้ำ	• ท่อจ่ายน้ำประปา	• การรั่ว ซึมหรือแตก	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อจ่ายน้ำประปาภายในโครงการเป็นประจำ หากพบจุดรั่ว ซึม หรือแตก จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ภาคผนวก ข
	• ถังสำรองน้ำใช้	• ความสะอาด	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข
4) การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• การทำงานของระบบไฟฟ้า	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน	ภาคผนวก ข
5) การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ห้องพักมูลฝอยรวม	• ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ สม่ำเสมอ	ภาคผนวก ข

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6) การบำบัดน้ำเสีย	- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด - บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดจ้างบริษัทตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้ามาตรวจสอบตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก จ
	บ่อดักไขมัน	ปริมาณไขมัน/น้ำมัน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และดัก ไขมัน/น้ำมันเมื่อมีปริมาณมาก หรือตามความเหมาะสม	ภาคผนวก ข
	ถังเก็บตะกอน	ปริมาณตะกอน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และสูบน้ำออกเมื่อตะกอนเมื่อมีปริมาณมาก หรือตามความเหมาะสม	ภาคผนวก ข
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบทส. 1 ทุกวัน - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส. 2 ทุกเดือน	จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส. 1 และแบบทส. 2 ตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	• ท่อระบายน้ำ	• การรั่ว ซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำ หากพบจุดรั่ว ซึม หรือแตก จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ภาคผนวก ข
8) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	• สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	• ปีละ 2 ครั้ง	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข
		• วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	• ปีละ 1 ครั้ง	• จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ พร้อมทั้งให้ความรู้และวิธีปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย	ภาคผนวก ข
9) สุขภาพและการสาธารณสุข	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ความสะอาดของแผ่นกรองอากาศ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ข
		• ความสะอาดของระบบกรองอากาศ	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		
	• ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	• สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอย ไม่รั่วหรือแตก	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีความสะอาดใช้งานได้ดี ไม่รั่วหรือแตก	ภาคผนวก ข
10) การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศ	• ช่องระบายอากาศธรรมชาติ	• สภาพการใช้งาน ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• หมั่นตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	ภาคผนวก ข

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
11) คุณภาพ	• พื้นที่สีเขียวของโครงการ	• ความสมบูรณ์พันธุ์ไม้แต่ละชนิด	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีความสวยงามและสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ภาคผนวก ข
12) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำฟลอส 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด และน้อยที่สุด	- pH - Free Chlorine - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - ทุก 1 เดือน	• จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามข้อกำหนด	ภาคผนวก จ
13) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	• ภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	• ทุกวัน	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายจะรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนในทันที	ภาคผนวก ข

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
13) โครงสร้างและความ ปลอดภัยบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		- ป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำ สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ - สภาพอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่าย น้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยน เสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่ วางหรือเก็บรองเท้า - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ ในบริเวณ สระว่ายน้ำ - ความสะอาดห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำ			

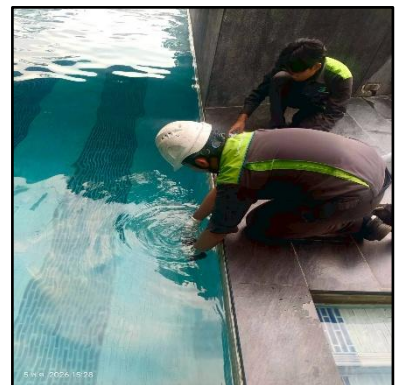
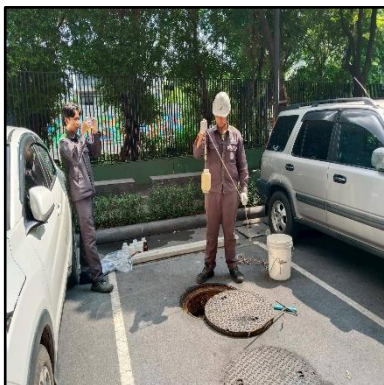
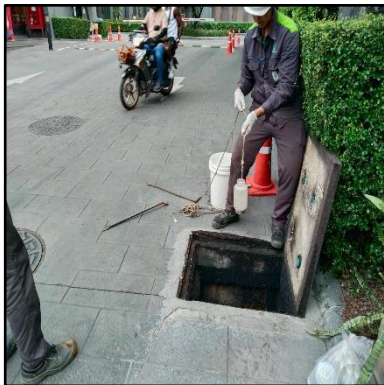
ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ – เพชรบุรี

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
14) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด	- สภาพอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - การลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ	ทุกวัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายจะรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนในทันที	ภาคผนวก ข
15) การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	กล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	เรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ปัจจุบัน โครงการยังไม่รับข้อร้องเรียนจากประชาชนโดยรอบ หากได้รับข้อร้องเรียน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 5 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่จำนวน 1 จุด และสระว่ายน้ำสำหรับเด็กจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการเทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เดอะนิช ไลฟ์ ทงหล่อ-เพชรบุรี ของ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไลฟ์ ทงหล่อ-เพชรบุรี**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ **จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)**
 ตรวจวัด
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของ **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**
 สถานี

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
pH	-	7.43	7.58	7.31	7.55	7.59	7.57	5-9	
BOD	mg/l	90	83	98	106	94	92	≤ 20	
SS	mg/l	100	125	133	129	98	32	≤ 30	
TDS	mg/l	512	488	359	311	486	1360	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	6.0	5.0	4.0	3.5	4.0	0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	3.0	5.0	3.0	4.0	8.0	4.0	≤ 1.0	
TKN	mg/l	165.11	162.78	151.13	139.48	162.49	109.49	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	6.3	7.4	5.6	6.2	7.1	6.8	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เตะนิช ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี ของ นิติบุคคลอาคารชุด เตะนิช ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี
 จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)
 ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดระบายน้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 671187.48$ $y = 1520017.26$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
pH	-	7.25	7.35	7.25	7.36	7.13	6.57	5-9	
BOD	mg/l	68	59	63	73	76	20	≤ 20	
SS	mg/l	52	88	104	113	48	44	≤ 30	
TDS	mg/l	422	421	326	283	360	770	$\leq 1,000$	
Settleable Solids	ml/l	2.8	1.2	2.0	2.1	1.8	3.5	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	0.9	1.2	1.8	2.0	0.9	0.2	≤ 1.0	
TKN	mg/l	58.24	55.18	52.12	56.35	57.66	34.36	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	5.0	6.2	4.1	4.5	5.6	2.0	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพาณิชย์)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
pH	-	7.08	7.16	7.48	7.21	7.14	6.67	5-9	
BOD	mg/l	3	5	10	18	2	77	≤ 20	
SS	mg/l	15	18	23	29	18	1342	≤ 30	
TDS	mg/l	174	158	165	146	186	425	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	1.0	1.0	1.0	1.3	1.3	32.0	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	0.3	0.8	0.6	0.7	0.2	1.6	≤ 1.0	
TKN	mg/l	5.10	5.68	4.66	6.41	4.08	47.76	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.1	3.1	1.5	1.8	1.2	6.2	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **จุดระบายน้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพาณิชย์)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
pH	-	7.15	7.08	7.20	7.20	7.11	7.70	5-9	
BOD	mg/l	8	2	7	10	6	52	≤ 20	
SS	mg/l	22	28	15	18	25	176	≤ 30	
TDS	mg/l	162	120	111	100	194	524	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	0.8	0.6	0.8	0.7	0.5	2.0	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	0.5	0.6	0.4	0.7	0.4	0.5	≤ 1.0	
TKN	mg/l	15.00	13.25	10.19	12.08	18.05	21.55	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.8	1.8	0.7	1.0	1.4	5.2	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
pH	-	7.58	7.32	7.58	7.46	7.63	7.61	5-9	
BOD	mg/l	2	1	3	2	1	36	≤ 20	
SS	mg/l	10	12	8	10	12	14	≤ 30	
TDS	mg/l	114	93	80	74	104	346	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	0.2	0.3	0.4	0.3	0.3	0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	0.2	0.2	0.2	0.3	0.2	0.8	≤ 1.0	
TKN	mg/l	2.62	2.04	1.89	3.06	2.33	18.34	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	0.8	0.5	0.5	0.5	1.0	2.1	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ **เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไพรด์ ทองหล่อ-เพชรบุรี**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **สระว่ายน้ำ (จุดต้น)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**

ดัชนีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	< 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ **เดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี** ของ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท เซ็น เอกซ์ จำกัด (มหาชน)**
 ระหว่างเดือน **มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **สระว่ายน้ำ (จุดลึก)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **x = 671187.48 y = 1520017.26 47P**

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		18-ม.ค.	2-ก.พ.	5-มี.ค.	6-เม.ย.	5-พ.ค.	2-มิ.ย.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	< 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

